



Résidence SAINT-JACQUES

LOGEMENTS D'ÉTUDIANTS EN RÉUSSITE

Paris

La résidence dispose de 167 studios meublés de 17 m² à 23 m².



www.logifac.fr



Photo non contractuelle

LOGIFAC VOUS APORTE TOUTES LES GARANTIES NÉCESSAIRES À VOTRE INSTALLATION

Les résidences LOGIFAC sont adaptées au mode de vie étudiant : elles sont situées à proximité des campus ou des centres-villes. Nos logements ouvrent droit aux aides de la CAF : APL ou ALS.

Dans chaque résidence, nous vous accompagnons de la visite à la signature du bail et tout au long de votre location.

Contactez-nous, nous vous conseillerons sur le meilleur choix pour vous !

Contact de la résidence

01 43 13 16 88

Contact national

01 88 33 81 22

Du lundi au vendredi 10h-13h et 14h-18h



LE CHOIX



LA FACILITÉ



LA SOUPLESSE



LA SÉRÉNITÉ

167 studios meublés de 17 m² à 23 m².

Loyer/mois à partir de
761,19 €

Loyer TTC pour le logement 8 (Hors TEOM et électricité).

Consommations énergétiques indicatives : catégorie F
Gaz à effet de serre : catégorie C

Frais de dossier à partir de 420 €

Le montant diffère suivant votre qualité d'adhérent ou non à un organisme partenaire de la résidence.

Organismes en partenariat exclusif

Etablissements d'enseignement liés par une convention de partenariat.



Particulièrement adaptée aux étudiants, la résidence est également accessible aux stagiaires et jeunes actifs en formation.

Les caractéristiques de nos logements ouvrent la possibilité de percevoir l'Aide au Logement Social (ALS) qui est déduite chaque mois du loyer.

Pour faire une demande de logement :

- Rendez-vous sur www.logifac.fr
- Cliquez sur « Réserver mon logement » sur la page de la résidence souhaitée
- Remplissez votre dossier directement en ligne et envoyez vos pièces justificatives



LES AVANTAGES LOGIFAC

Offres de paiement

Possibilité de régler en 3 fois le dépôt de garantie et les frais de dossier

Frais de dossier à tarifs privilégiés

Du 1^{er} octobre au 30 juin.
(Voir les tarifs et les conditions à l'accueil de la résidence.)

Nos services disponibles



Aspirateur



Babyfoot



Badge Vigik



Coworking



Intendant



Kit linge **



Laverie **



Emplacement à vélos



Ménage **

PRÉSENTATION DES STUDIOS :

Chaque studio comporte une porte palière isolante avec pour la sécurité une serrure trois points donnant sur une entrée qui dessert :

- La salle d'eau : lavabo, WC, douche.
- La pièce principale meublée : lit avec tiroir, bureau-table, chaises.
- Le coin cuisine équipé : évier, réfrigérateur, plaques électriques, micro-ondes, kit vaisselle.

Certains logements sont conçus pour permettre le passage et la rotation d'un fauteuil roulant.

PRÉSENTATION DES ÉQUIPEMENTS COLLECTIFS* :

Un(e) intendant(e) est à la disposition des locataires pour toutes questions techniques et administratives aux heures d'ouverture du bureau.

Un agent de permanence assure une veille pour les interventions d'urgence la nuit et le week-end (hors vacances scolaires d'été).

Divers équipements sont mis à la disposition des occupants : laverie**, salle de travail, parking**, Wifi**, local à vélos, vidéo-surveillance, aspirateur libre service, baby-foot.



Photo non contractuelle

Photo de l'intérieur des logements

Le loyer inclut :

- La mise à disposition du studio avec son mobilier.
- Le ménage du studio environ une fois toutes les six semaines.
- La consommation d'eau froide du studio.
- Les frais d'électricité et d'eau pour les parties communes.
- Les frais d'entretien normaux VMC, matériel de sécurité.
- Les frais d'entretien des parties communes.

Le résident prend directement en charge :

- L'abonnement et les consommations (chauffage, eau chaude et électricité).
- Les consommations personnelles d'eau chaude.
- Les options** : ménage supplémentaire, linge de maison.
- L'assurance locative obligatoire (souscription possible au bureau de la résidence).
- La taxe d'habitation.
- La taxe d'enlèvement des ordures ménagères.
- Les réparations locatives telles que définies par le décret 87-712 du 26 Août 1987.
- Les frais d'accès à internet.
- Les frais liés à l'usage de la laverie.

* Susceptibles d'être modifiés ou supprimés.

** Voir les tarifs et les conditions à l'accueil de la résidence.



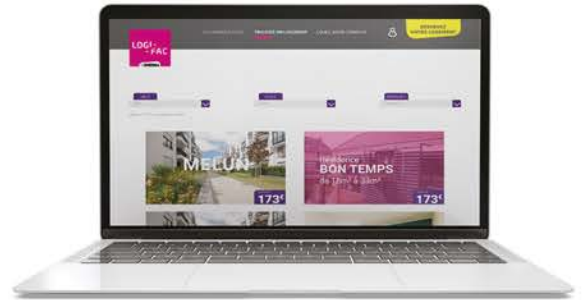
Située de la place Denfert Rochereau, au centre de Paris.

La résidence est proche de tous commerces. Les transports en commun (métro 4 et 6, RER B) proposent un accès direct et rapide aux écoles et universités.

SPÉCIAL RENTRÉE SANS STRESS !

Faites votre demande de logement directement en ligne.

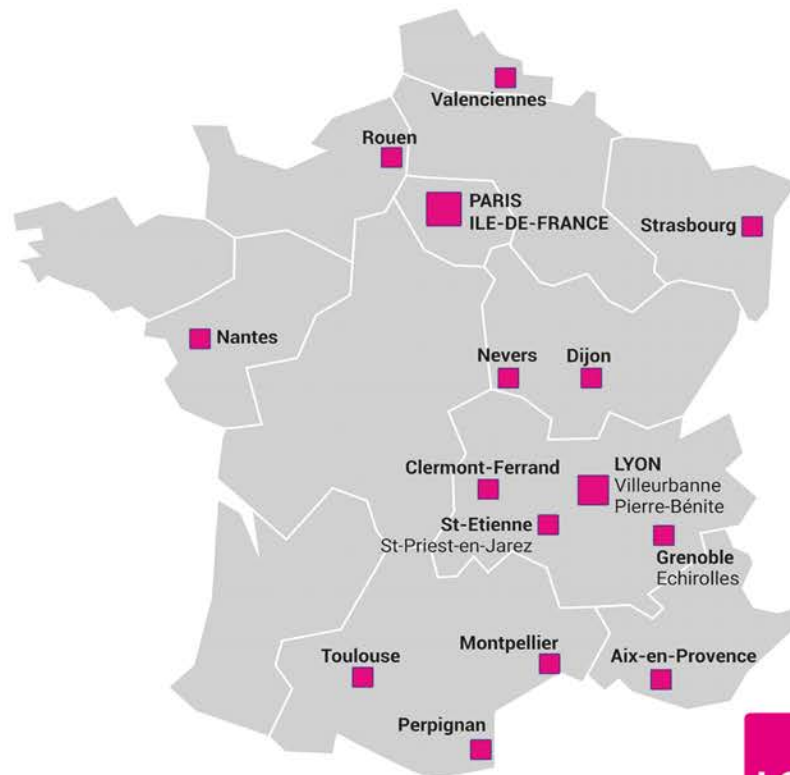
- 1 Choisissez vos résidences préférées en un clic.
- 2 Remplissez et téléchargez vos pièces justificatives en ligne.
- 3 Un(e) intendant(e) vous recontactera pour programmer une visite.



LE CHOIX

AIX-EN-PROVENCE
CLERMONT-FERRAND
DIJON
GRENOBLE / ÉCHIROLLES
LYON / VILLEURBANNE
PIERRE-BÉNITE
MONTPELLIER
NANTES
NEVERS
PERPIGNAN
ROUEN
ST-ÉTIENNE
ST-PRIEST-EN-JAREZ
STRASBOURG
TOULOUSE
VALENCIENNES
Paris Île-de-France :
ALFORTVILLE
AUBERVILLIERS
CARRIÈRES-S/SEINE
CHOISY-LE-ROI
HERBLAY
LA COURNEUVE
LA ROCHETTE
LIEUSAIN
MELUN
ORLY
PALAISEAU
PIERREFITTE-S/SEINE
VILLENUEVE-ST-GEORGES
VILLIERS-S/MARNE

+ DE 50 RÉSIDENCES
DANS 33 VILLES ÉTUDIANTES
7 000 LOGEMENTS MEUBLÉS ET ÉQUIPÉS



LOGEMENTS D'ÉTUDIANTS EN RÉUSSITE